

## Z A P I S N I K

od 7. travnja 2022.

Prisutni od suda:	Pravna stvar:
Ana Misir Šarić (sudac)	1. IVAN ZEC, Divojevići 2. ANKA ZEC, Trogir
Tužitelj:	IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju, Split
Tuženik:	
Radi:	utvrđenja osporene tražbine
Kristina Peričić (zapisničar)	

Ročište glavne rasprave s početkom u 10,00 sati

Rasprava je javna.

Za tužitelja 1) i 2): punomoćnik Zoran Skelin, odvjetnik u Trogiru, punomoć u spisu  
Za tuženika: zz Josip Hrga i zamjenica punomoćnika Lola Ninčević Ive, odvjetnička  
vježbenica s položenim pravosudnim ispitom kod Marka Udiljka, odvjetnika u Splitu,  
punomoć u spisu

Utvrđuje se da je na ročištu u svojstvu javnosti prisutan odvjetnik Tomislav Krka.

Punomoćnici stranaka izjavljuju da će o dijelu predmetu spora sklopiti sudsku  
nagodbu slijedećeg sadržaja:

### SUDSKA NAGODBA

#### Članak 1.

Stranke suglasno utvrđuju:

- da je između stranaka zaključen Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 01.06.2015.god., ovjeren kod javnog bilježnika Željene Biuk iz Trogira pod brojem OV-2219/15 „U Trogiru, 02.06.2015.“,
- da je između stranaka naknadno zaključen Sporazum od 13.12.2018.god., - da je rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj 11 St-234/2020-26 od 19.11.2020.god. otvoren stečajni postupak nad IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju,

- da su Ivan Zec i Anka Zec u navedenom stečajnom postupku prijavili tražbinu u protivrijednosti od 300.000,00 EURA prema srednjem tečaju HNB, a koja tražbina im je osporena,
- da su Ivan Zec i Anka Zec protiv IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju, podnijeli tužbu radi utvrđenja tražbine,
- da je među istim strankama zaključena sudska nagodba u postupku koji se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu pod brojem P-529/2021,
- da su Ivan Zec i Anka Zec izdali tvrtki IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju uknjižbeno očitovanje (clauzula intabulani) kojom nagodbom su ovlastili tvrtku IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju, da se ista može uknjižiti kao isključivi vlasnik na nekretnini označenoj sa čst.zem. 1301/2 ZU 4124 K.O. Seget površine 1727 m<sup>2</sup>, uz istovremeno brisanje Ivana Zec i Anke Zec kao suvlasnika sa iste nekretnine,
- da u ovom parničnom postupku koji se vodi pod brojem 3 P-360/2021, stranke zaključuju sudsku nagodbu za dio tužbenog zahtjeva.

#### Članak 2.

Tvrtka IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju, Ivanu Zec i Anki Zec priznaje potraživanje u protivrijednosti od 180.000,00 EURA uvećano za zakonske zatezne kamate, odnosno glavnicu u iznosu od 1.361.460,42 kn, te kamata od dana dospijea navedene glavnice do dana otvaranja stečajnog postupka, odnosno za period od 31.08.2019.god. do 19.11.2020.god., u iznosu od 60.783,94 kn, odnosno ukupan iznos na ime glavnice i kamata u iznosu od 1.422.244,36 kn.

#### Članak 3.

Stranke su suglasne da će se za navedeno potraživanje Ivana Zec i Anke Zec u iznosu od 1.422.244,36 kn, ispraviti tablica potraživanja vjerovnika tvrtke IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju, tako da će Ivanu Zec biti priznato potraživanje u iznosu od 711.122,18 kn, a Anki Zec iznos od 711.122,18 kn.

#### Članak 4.

Stranke su suglasne da će Ivan Zec i Anka Zec nastaviti postupak za preostali dio potraživanja koji je predmet ovog parničnog postupka, te da će stečajni upravitelj prilikom isplate potraživanja ostalim vjerovnicima, izvršiti rezervaciju sredstava koja bi pripala Ivanu Zec i Anki Zec, a koja sredstva će im biti isplaćena pod istim uvjetima kao i ostalim vjerovnicima u stečajnom postupku koji se vodi nad tvrtkom IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju.

#### Članak 5.

Stranke su suglasne da sve troškove nastale do dana zaključenja ove sudske nagodbe, svaka stranka snosi svoje troškove, a troškove koji će nastati u buduće u ovom parničnom postupku, snosit će stranke s obzirom na uspjeh u ovom parničnom postupku, koji se vodi za preostalo potraživanje koji nije predmet ove sudske nagodbe.

#### Članak 6.

21-19  
tražbinu u  
zbina im

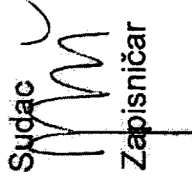
3

Poslovni broj: 3 P-360/2021-19

Strankama je ova sudska nagodba pročitana i protumačena, pa u znak prihvatanja istu potpisuju.

Dovršeno u 10,06 sati

Sudac



Zapisničar



Stranke

